

Stečajni upravitelj
Krešimir Tomac
Slavonski Brod
Tome Bakača 35.

Obrazac 17.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku
Poslovni broj spisa: St-646/2021
Dužnik: stečajna masa iza AUTO KUĆA SVALINA d.o.o., Osijek, M. Divalta 162, OIB:
32767677007

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

1.1. Tražbine I. Višeg isplatnog reda

| R. broj prijavlj. tražbine | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika | OIB vjerovnika | Adresa / sjedište vjerovnika | Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹ | Pravna osnova prijavljene tražbine | Iznos priznate tražbine (kn) | Pravna osnova priznate tražbine |
|----------------------------|--|----------------|------------------------------|--|------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| 1 | Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek | 18683136487 | Katančićeve 5/A, Zagreb | 3.658,87 | Neplaćeni doprinos iz i na plaću | 3.658,87 | Neplaćeni doprinos iz i na plaću |

| Iznos osporene tražbine (kn) | Razlog osporavanja tražbine | Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi |
|---|-----------------------------|--|
| Tražbina r.br.1. tablice 1. višeg isplatnog reda (Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek) nije osporavana | Nije primjenivo | Tražbina vjerovnika se na zasniva na ovršnoj ispravi |

Stečajni upravitelj, kako je obrazloženo u Izvješću o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, nije mogao doći do bilo kakve dokumentacije stečajnog dužnika, te se postojanje drugih tražbina 1. Višeg isplatnog reda nije moglo utvrditi.

Tražbine 1. Višeg isplatnog reda prijavljene su u ukupnom iznosu od 3.658,87 kn, od čega su priznata potraživanja u ukupnom iznosu od 3.658,87 kn, a osporena potraživanja u iznosu 0,00 kn.

¹ Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

1.2. Tražbine II. Višeg isplatnog reda

| R. broj prijavlj. tražbine | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika | OIB vjerovnika | Adresa / sjedište vjerovnika | Iznos prijavljene tražbine (kn) | Pravna osnova prijavljene tražbine | Iznos priznate tražbine (kn) | Pravna osnova priznate tražbine |
|----------------------------|--|----------------|----------------------------------|---------------------------------|--|------------------------------|--|
| 1 | Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek | 18683136487 | Katančićeva 5/A, Zagreb | 11.043,17 | Neplaćeni porez na dobit, članarina HGK i doprinos HGK | 11.043,17 | Neplaćeni porez na dobit, članarina HGK i doprinos HGK |
| 2 | GRAD ZAGREB | 61817894937 | Trg Stjepana Radića 1, Zagreb | 6.180,44 | Neplaćena komunalna naknada po izvršnom Rješenju klasa: UP/I-363-03/2014-10/00942, ur. broj: 251-13-01/1-2014-1 od 18.7.2014., klasa: UP/I-363-03/2007-03/8474, ur. broj: 251-13-01/01-2007-1 od 2.1.2007. i klasa: UP/I-363-03/2007-03/8766, ur. broj: 251-13-01/01-2008-1 od 2.1.2008. | 6.180,44 | Neplaćena komunalna naknada po izvršnom Rješenju klasa: UP/I-363-03/2014-10/00942, ur. broj: 251-13-01/1-2014-1 od 18.7.2014., klasa: UP/I-363-03/2007-03/8474, ur. broj: 251-13-01/01-2007-1 od 2.1.2007. i klasa: UP/I-363-03/2007-03/8766, ur. broj: 251-13-01/01-2008-1 od 2.1.2008. |
| 3 | HRVATSKE VODE | 28921383001 | Ulica grada Vukovara 220, Zagreb | 1.234,02 | Neplaćeno potraživanje po izvršnom Rješenju o ovrsi klasa: UP/I-363-03/2014-12/05240, ur. broj: 251-13-01/1-2014-1 od 18.7.2014. | 1.234,02 | Neplaćeno potraživanje po izvršnom Rješenju o ovrsi klasa: UP/I-363-03/2014-12/05240, ur. broj: 251-13-01/1-2014-1 od 18.7.2014. |
| 4 | ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. | 85584865987 | Ulica grada Vukovara 41, Zagreb | 11.834,06 | Neplaćeni računi podružnice Čistoća, Rješenja o ovrsi Ovr-21321/2009 od 25.1.2010., Ovr-65231/2010 od 28.1.2011. i Ovr-44329/2011 | 11.834,06 | Neplaćeni računi podružnice Čistoća, Rješenja o ovrsi Ovr-21321/2009 od 25.1.2010., Ovr-65231/2010 od 28.1.2011. i Ovr-44329/2011 |
| 5 | JADRANKA SELETKOVIĆ | 55717009509 | Osijek, Martina Divalta 152 | 642.885,68 | Knjigovodstvene kartice, obračun kamata, Ugovor o ustupu potraživanja od 31.8.2008. | 642.885,68 | Knjigovodstvene kartice, obračun kamata, Ugovor o ustupu potraživanja od 31.8.2008. |
| 6 | Stečajna masa iza PRO – GRAD d.o.o. | 22212899430 | Bjelovar, Josipa Jelačića 12 | 16.714,71 | Trošak promjene brave na izvan knjižnoj imovini dužnika, (2.000,00 kn) trošak pričuve za predmetnu nekretninu po Rješenju o vrsi Ovr-1089/2021 od 7.12.2021, sada Povrv-294/2021, Trgovački sud Bjelovar, ukupnom iznosu od 14.714,71 kn | 16.714,71 | Trošak promjene brave na izvan knjižnoj imovini dužnika, (2.000,00 kn) trošak pričuve za predmetnu nekretninu po Rješenju o vrsi Ovr-1089/2021 od 7.12.2021, sada Povrv-294/2021, Trgovački sud Bjelovar, ukupnom iznosu od 14.714,71 kn |

| Iznos osporene Tražbine (kn) | Razlog osporavanja tražbine | Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi |
|---|-----------------------------|--|
| Tražbina r.br.1. tablice 2. višeg isplatnog reda (Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek) nije osporavana | Nije primjenivo | Vjerovnik ne raspolaže ovršnom ispravom. |
| Tražbina r.br.2. tablice 2. višeg isplatnog reda (Grad Zagreb) nije osporavana | Nije primjenivo | Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za cjelokupan iznos duga - izvršna Rješenja o ovrsi klasa: UP/I-363-03/2014-10/00942, ur. broj: 251-13-01/1-2014-1 od 18.7.2014., klasa: UP/I-363-03/2007-03/8474, ur. broj: 251-13-01/01-2007-1 od 2.1.2007. i klasa: UP/I-363-03/2007-03/8766, ur. broj: 251-13-01/01-2008-1 od 2.1.2008. |
| Tražbina r.br.3. tablice 2. višeg isplatnog reda (HRVATSKE VODE) nije osporavana | Nije primjenivo | Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za cjelokupan iznos duga - izvršno Rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/2014-12/05240, ur. broj: 251-13-01/1-2014-1 od 18.7.2014. |

| | | |
|---|------------------|--|
| Tražbina r.br.4. tablice 2. višeg isplatnog reda (ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.) nije osporavana | Nije primjenjivo | Vjerovnik je u prijavi naznačio da raspolaže ovršnom ispravom za dio duga od 8.386,77 kn, i to: - Rješenje o ovrsi Ovr-21321/2009 od 25.1.2010., - Rješenje o ovrsi Ovr-65231/2010 od 28.1.2011., - Rješenje o ovrsi Ovr-44329/2011 od 30.12.2011. Stečajni upravitelj ističe kako dostavljena Rješenja o ovrsi nemaju klauzulu pravomoćnosti, te se njihov status ovršne isprave nije mogao provjeriti. |
| Tražbina r.br.5. tablice 2. višeg isplatnog reda (Jadranka Seletković) nije osporavana | Nije primjenjivo | Vjerovnik ne raspolaže ovršnom ispravom. |
| Tražbina r.br.6. tablice 2. višeg isplatnog reda (stečajna msa iza PRO-GRAD d.o.o. u stečaju) nije osporavana | Nije primjenjivo | Vjerovnik ne raspolaže ovršnom ispravom. |

Tražbine 2. Višeg isplatnog reda prijavljene su u ukupnom iznosu od 689.892,08 kn, od čega su priznata potraživanja u ukupnom iznosu od 689.892,08 kn, a osporena potraživanja u iznosu 0,00 kn.

Tražbine 1. Višeg isplatnog reda utvrđene su u ukupnom iznosu od: 3.658,87 kn

Tražbine 2. Višeg isplatnog reda utvrđene su u ukupnom iznosu od: 689.892,08 kn

Tražbine 1. i 2. Višeg isplatnog reda su ukupno utvrđene u iznosu od: 693.550,95 kn

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Razlučna prava nisu prijavljivana, niti je postojanje istih moglo biti utvrđeno iz javno dostupnih podataka i/ili dokumentacije stečajnog dužnika.

Nekretnina koja predstavlja vanknjižno vlasništvo stečajnog dužnika (opisana i identificirana u točki 1. Popisa predmeta stečajne mase) upisana je kao vlasništvo stečajne mase iza PRO-GRAD d.o.o., a opterećena je razlučnim pravom u korist Republike Hrvatske temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-1398/11-2 od 16. svibnja 2011. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 169.312,63 kuna sa zakonskim zateznim kamatama. Založno pravo je upisano pod brojem Z-26613/11 od 24.5.2011. (na oba suvlasnička udjela), te se ocijenuje da postoji mogućnost da se ovo založno pravo neće moći brisati čak i u slučaju uspješnog upisa prava vlasništva nekretnine koja je predmet izvan knjižno vlasništva na stečajnog dužnika, primjenom pravila o načelu povjerenja u zemljišne knjige.

Na zemljišno knjižnom izvatku predmetne nekretnine upisano je postojanje dva ovršna postupka:

- Rješenje o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu Ovr-1922/2011 od 6.5.2011.
- Rješenje o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu Ovr-584/2014 od 10.3.2014.

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Izlučna prava nisu prijavljivana.

Mjesto i datum

Slavonski Brod, 17.10.2021.